



Spis. zn.: MMUL/OŽP/OP/123658/2019/PerM

Ev. č.:160462/2019

Vyřizuje: [redacted] 475 271 744

Ústí nad Labem dne: 30. 9. 2019

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Suché, Kvítkov u Modlan a k.ú. Lochočice:
vyjádření odboru životního prostředí k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách

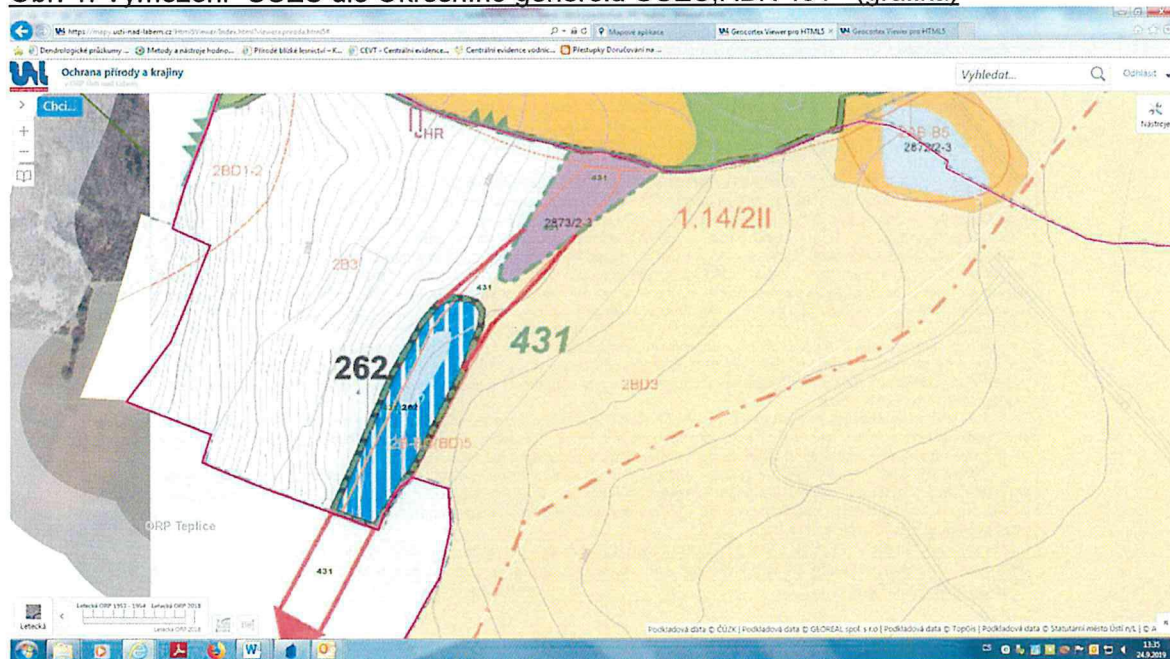
Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, obdržel pod č. ev. 142148/2019 od SPÚ, KPÚ pro ÚK, oznámení o zahájení komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Suché, části k.ú. Kvítkov u Modlan (obě k.ú. na území ORP Teplice) a části k.ú. Lochočice (k.ú. na území ORP Ústí nad Labem).

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, uplatňuje k zahájení řízení tyto požadavky a podmínky k ochraně veřejných zájmů:

Ochrana přírody a krajiny [redacted]

Prostor mělké a zvodnělé údolnice procházející zhruba středem řešeného území na k.ú. Lochočice je součástí územního systému ekologické stability krajiny (ÚSES) dle Okresního generelu ÚSES (veden jako RBK 431). Územní plán obce Chabařovice území z hlediska ÚSES neřeší. Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje v části řešeného území vymezují nadregionální biokoridor.

Obr. 1: Vymezení ÚSES dle Okresního generelu ÚSES, RBK 431 (grafika)



Obr. 2: Vymezení ÚSES dle Okresního generelu ÚSES, RBK 431 (textová část)


RBK 430 - NA PROVAZKU			Číslo v ÚTP: RK 568	
Katastr: Roudníky			List mapy 1:10 000: 02-32-14	
Plocha: 2.92ha Délka: 585.0m Šířka: 50.0m			List mapy 1: 5 000: UL 8-8, UL 8-7, UL 7-7	
STG: 2BD4, 2BD3, 2BC-C4-5a			Bioregion, biochora: 1.1, 1.14, 2RE, 2II	
Stabilita: 1-4 Fyziotyp: KR, RU, MT, SE			Sosiokoregion, biochora: I/1/1	
Kultura: ost.pl., orná			Geologie: Q-spr, niv	
Funkčnost: cf, n Stav: vymezený			Reprezentativnost: Význam v ECCONET:	
Ochrana dle zákona 114:			Ostatní územní ochrana:	
Charakteristika ekotopu a bioty: V trase biokoridoru orná půda, v J části okrajem zasahují pozemky starých zarůstajících travnatých lad, vč. drobných pozemků kosených polokulturních luk ve svazích Věštanského vrchu na okraji pánve u Roudníků. V křovinách jsou převažující vegetací jsou porosty spol. svazu Prun. spin., místy probíhá jejich sukcese, často již zapojené porosty křovin TRN, RZ, HH, SVK, OSK, BC, místy mladé i vyšší HR, TR, menší skupiny s DB, BR, MD, BO, TR, JS, JV a HR. Ve světlínách degradující bylinná vegetace s druhy mezofilních až suchých luk.				
Cílový stav: Cílem opatření v úseku navrženém na orné půdě je založení pásu porostu přirozených druhů dřevin. Cílem opatření v úseku s porosty křovin je zachování, ochrana a umožnění dalšího sukcesního vývoje přirozených křovinobylinných společenstev.				
Návrh opatření: V trase navržené na orné půdě založit alespoň v minimální šířce biokoridoru pás zeleně výsadbou vhodných přirozených druhů stromů, na části plochy, např. v místy jedné řadě podél výsadby stromů by bylo vhodné založit podrost keřů. Sortiment dřevin dle příslušných vymezených STG. Přímé výsadbě cílových dřevin by mělo předcházet několikaleté období s intenzivně koseným travním porostem pro omezení plevelů, snížení hladiny dusíku, zlepšení vodního režimu apod. Přípravu půdy bez TTP lze event. nahradit např. předchozí vhodnou agrotechnikou u polních plodin, mulčováním u výsadeb apod. Výsadby je nutné v několikaletém období do úplného zajištění vylepšovat, ošetřovat a chránit před okusem. Zdlouhavější, ale levnější a přirozenější variantou je postupný vznik porostu přes extenzivní luční společenstva s následnou usměrňovanou sukcesí křovin, posléze postupně doplňovaných výsadbou stromů. V bezprostředním okolí pásu dřevin pokud možno omezit hnojení poli. V úseku s porosty křovin ponechat vegetaci převážně přirozenému vývoji. Vhodné by bylo alespoň občasným kosením n. pastvou udržovat drobné partie travnatých ploch, pravidelně kosit event. ruderální bylinné lemy. V pozdějším období upřesnit opatření podle vývoje porostu.				
Podmíněnost funkčního využití: Stávající funkční využití podmíněno vymezením PHO vodního zdroje, křížením s elektrovedem.				
Ohrožení: Ohrožení prvku ÚSES nadměrným hnojením, degradací vegetace, ruderalizací, devastací ploch.				
Výchozí generel ÚSES:			UPD: Chabařovice	

RBK 431 - U HRISTÉ			Číslo v ÚTP: RK 568	
Katastr: Lochočice			List mapy 1:10 000: 02-32-15	
Plocha: 2.98ha Délka: 497.0m			List mapy 1: 5 000: UL 7-8	
STG: 2BD2-3, 2B3, 2B-BC(BD)5, 2BD3			Bioregion, biochora: 1.14, 2II	
Stabilita: 2-4 Fyziotyp: MT, RU, VO, KR			Sosiokoregion, biochora: I/1/1	
Kultura: les, ost.pl., orná			Geologie: Q-spr	
Funkčnost: cf Stav: vymezený			Reprezentativnost: Význam v ECCONET:	
Ochrana dle zákona 114: VKP			Ostatní územní ochrana:	
Charakteristika ekotopu a bioty: V trase biokoridoru chudé kulturní luční porosty orná půda, ruderalizovaná chudá lada a nebeská nádrž v údolnici na okraji rekultivovaných ploch výsypek chabařovického lomu. Větší část hladiny mořadu porostlá koloniemi Typha latifolia a Typha angustifolia, další druhy rákosin a bahniatých břehů svazu Phragm. a Eleochar. Velmi významné refugium mokřadních zoocenóz v narušené nestabilní krajině. Na části trasy ruderalizovaná chudá lada, porost s převahou Calamagrostis arundinacea, sukcese křovin RZ a OSK.				
Cílový stav: Cílem opatření v úseku navrženém na orné půdě je pás trvalé extenzivní louky s rozptýlenou přirozenou skupinovou a líniovou zelení a vhodným hospodařením iniciovat vznik druhově pestrého lučního společenstva. Cílem opatření v lokalitě rákosiny je zachování a ochrana druhově pestrých vlhkomilných společenstev.				
Návrh opatření: V úseku na orné půdě po vhodné předplodině, tak aby půda byla minimálně zatížena dusíkem a semeny plevelů provést výsev směsi přirozených druhů trav v pásu alespoň v minimální šířce biokoridoru. V prvním období do zapojení drnu pravidelné kosení, dvakrát ročně s poněkud pozdějším termínem první seče. V této fázi je rovněž možno dle potřeby provést přisev, ve vhodné míře válení, smykávání. Po zapojení drnu snížit počet sečí, nadále nedosévat, vyloučit hnojení, obnovu drnu a další pratotechnické zásahy (s event. výjimkou občasných smykávání, např. pro rozhrnutí krtin). Kosit dle stavu společenstva jeden až dvakrát ročně, při převážně dvousečném využití s občasným vynecháním některé seče na menší části plochy střídavě v různých místech tak, aby byla umožněno uchycení a existence druhů, neschopných regenerace v cyklu dvou pravidelných sečí. Pravidelné dvě seče používat pro potlačení expanze nitrofilních druhů nebo zvýšení zápoje drnu. Termíny sečí stanovit dle stavu společenstev, event. střídát v různých letech a částech lokality. Při převážně jednoosečném využití a časném kosení provést dle možností občasně i druhou seč na konci vegetace pro odstranění stařiny. Ke kosení využívat pokud možno lehké mechanizace, nevířdět do louky při rozmoklé půdě. Seno pokud možno sušit přirozeným způsobem na pokose. Vhodné může být i občasná extenzivní pastevní využití s jedním, max. dvěma kratšími pastevními cykly, vždy s následným posekáním nedopasků a ponecháním prostoru pro revitalizaci porostu, při jednom cyklu dle stavu společenstev s event. druhou sečí na konci vegetace. Na vhodných místech provést do již zapojeného lučního porostu výsadbu skupin a pásů při okraji louky s přirozenou křovinnou a stromovou zelení s dřevinami dle příslušných vymezených STG. Výsadbu je nutné v několikaletém období do úplného zajištění vylepšovat, ošetřovat a chránit před okusem, poté provádět občasnou vhodnou výchovu a údržbu. Vhodným opatřením by bylo na základě zhodnocení aktuálního stavu společenstva občasná podzimní kosení bylinného porostu, pravidelně by bylo vhodné sekát event. nitrofilní partie bylinných lemy. Odvoz pokosené hmoty mimo lokalitu. V maximální možné míře omezit zdroje ruderalizace a eutrofizace v okolí lokality, vyloučit aplikaci tekutých stájevých hnojiv na okolní pozemky. Nezasahovat do vodního režimu lokality a jejího okolí.				
Podmíněnost funkčního využití: Stávající funkční využití podmíněno ochranným pásmem elektrického vedení.				
Ohrožení: Ohrožení prvku ÚSES degradací vegetace, ruderalizací, splachy z pozemků poli, znečištěním vody, devastací ploch.				
Výchozí generel ÚSES:			UPD: Řehlovice	

V rámci KoPÚ bude nezbytné s ohledem na výše uvedené bude nutné dořešit ÚSES na k.ú. Lochočice.

S ohledem na charakter mělké údolnice (vizte též popis u obr. č. 2) je vhodné prostor údolnice (či její část) oddělit od ostatních zemědělských pozemků a evidenčně přeradit do ploch nezemědělských.

Ostatní zájmy životního prostředí v gesci Magistrátu města Ústí nad Labem nejsou záměrem dotčeny.


vedoucí odboru ZP
Magistrátu města Ústí nad Labem

Obdrží (DS): SPÚ, KPÚ Ústí nad Labem, Teplice

